Namn och adress

…

…

# BESLUT OM FÖRBUD MOT FORTSATT ARBETE

Datum: …

Diarienummer: …

Ärendet avser: …

Fastighetsbeteckning: …

Adress: …

**Beslut**

*Med stöd av 11 kap. 30-32 och 37 §§ plan- och bygglagen [2010:900], (PBL), förbjuds ... (namn och org.nr/pers.nr.) byggherre/ägare till fastigheten …, vid ett vite av … kronor, att fortsätta arbetet/åtgärden på fastigheten ...*

*Med stöd av 11 kap. 30 och 37 §§ plan- och bygglagen [2010:900], (PBL), förbjuds ... (namn och org.nr/pers.nr.) byggherre/ägare till fastigheten …, vid ett vite av … kronor, att fortsätta arbetet/åtgärden på fastigheten ...*

*Med stöd av 11 kap. 31 och 37 §§ plan- och bygglagen [2010:900], (PBL), förbjuds ... (namn och org.nr/pers.nr.) byggherre/ägare till fastigheten …, vid ett vite av … kronor, att fortsätta arbetet/åtgärden på fastigheten ...*

*Med stöd av 11 kap. 32 och 37 §§ plan- och bygglagen [2010:900], (PBL), förbjuds ... (namn och org.nr/pers.nr.) byggherre/ägare till fastigheten …, vid ett vite av … kronor, att fortsätta arbetet/åtgärden på fastigheten ...*

Välj utifrån omständigheterna i ärendet som lagstöd en eller flera av paragraferna i 11 kap. 30–32 §§ PBL, som utgör skäl för att förbjuda att arbetet fortsätter (s.k. byggstopp).

**Ärendet**

Bygglovsenheten har vid besök på plats *ÅÅÅÅ-MM-DD* uppmärksammat att byggnadsarbeten i form av ... pågår inom fastigheten ... Åtgärderna saknar *lov/anmälan/följer inte kontrollplanen*.

**Motivering**

*Om det är uppenbart att ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd äventyrar en byggnads hållfasthet eller medför fara för människors liv eller hälsa, ska byggnadsnämnden förbjuda att arbetet eller åtgärden fortsätter, enligt 11 kap. 30 § PBL.*

*Om det är uppenbart att ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd strider mot PBL eller en föreskrift eller ett beslut som har meddelats med stöd av PBL, får byggnadsnämnden förbjuda att arbetet eller åtgärden fortsätter, enligt 11 kap. 31 § PBL.*

*Om byggherren i fråga om ett byggnads-, rivnings- eller markarbete eller någon annan åtgärd inte följer en väsentlig del av en kontrollplan, får byggnadsnämnden förbjuda att arbetet fortsätter till dess att bristerna har avhjälpts, enligt 11 kap. 32 § PBL.*

De brister som byggnadsnämnden noterat vid besök på plats medför *...*

Komplettera med en motivering för att sökanden/grannar/överprövande myndigheter ska förstå beslutet.

**Upplysningar**

Beslutet om förbud gäller omedelbart enligt 11 kap. 38 § PBL, även om beslutet överklagas.

*Namn*

Byggnadsinspektör

Beslutet är fattat med stöd av punkt nr … i byggnadsnämndens delegationsordning.

*Kopia till:*

*Kontrollansvarig*

Bilaga:

Hur man överklagar

Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i *AA* län men skickas till *BB kommun, postadress* eller skickas som e-post till *byggnadsnamnden@kommun.se**.*

För att ditt överklagande ska kunna behandlas måste överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I överklagandet anger du:

* vilket beslut du vill överklaga (ange datum för beslut och diarienummer om det finns samt fastighetsbeteckning),
* varför du vill att beslutet ska ändras och vilken ändring du önskar, samt
* de skäl, eventuella handlingar eller annat material som du åberopar.